

WZÓR UMOWY

Umowa Nr JS/ZP ... /08

Zawarta w dniu 2008 r. w Radziejowie pomiędzy Gminą Radziejów, zwaną dalszej treści umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez Wójta Gminy, ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –, a zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści

§ 1

Przedmiotem umowy jest „Budowa kanalizacji sanitarnej Broniewo – Broniewek”

Zamówienie obejmuje:

- budowę tłoczego kolektora sanitarnego Broniewo-Broniewek, budowę grawitacyjnego kolektora sanitarnego w Broniewku, budowę przepompowni ścieków z niezbędną infrastrukturą, remont i przebudowę kanalizacji sanitarnej w Broniewie.

Szczegółowy zakres robót przedstawiają stanowiące integralną część umowy:

- projekt budowlany
- oferta
- kosztorys ofertowy
- specyfikacja istotnych warunków zamówienia

§ 2

Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień następny po dniu przekazania terenu budowy, a zakończenia całego zakresu robót do dnia 31 sierpnia 2008 r.

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania będącego przedmiotem umowy zgodnie z technologią wskazaną przez projektanta w projekcie technicznym.

§ 4

Za wykonane prace Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości nettozł, do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT % w wysokościzł, tj. łącznie wynosizł (słownie:.....zł).

Należność za wykonanie przedmiotu umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury po wcześniejszym przekazaniu przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem. Dopuszcza się realizację faktury przejściowej po wykonaniu minimum 60 % na zasadach j/w.

§ 5

Kwota określona w § 4 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania ujęte w projekcie technicznym i niezbędne do wykonania zadania oraz wszelkie inne roboty przygotowawcze i niezbędne do wykonania zadania, pełną obsługę geodezyjną wraz z inwentaryzacją i dokumentacją powykonawczą, plan BIOZ, ubezpieczenie terenu budowy, uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót.

§ 6

1. Wykonawca wykona własnymi siłami cały zakres zleconych robót.
2. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy z własnych materiałów. Zastosowane materiały powinny spełniać wymogi prawa budowlanego i pozostawać w zgodności z Polskimi Normami lub aprobatami technicznymi.

§ 7

Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie Pan/i.....
.....

§ 8

Nadzór nad robotami budowlanymi z ramienia Zamawiającego prowadzić będzie Pan/i

§ 9

Wykonawca jest zobowiązany, w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia uzbrojenia terenu z tytułu prowadzonych robót, do ich naprawienia bądź odtworzenia we własnym zakresie.

§ 10

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy, który wynosi miesięcy (zgodnie z ofertą).

§ 11

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego
- za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad

Zamawiający zapłaci kary umowne:

- za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości 0,15 % wynagrodzenia określonego fakturą za każdy dzień zwłoki.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

§ 13

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności umowy. Nie dopuszczalne są takie zmiany postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty Wykonawcy.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca