PROTOKÓŁ
z obrad XXI Sesji Rady Gminy Radziejów
z dnia 28 listopada 2013 r.

Rozpoczęcie obrad godz. 11^{40}
W obradach udział wzięli:
- Radni
- Sołtysi
- Wójt, Zastępca Wójta, Sekretarz, Skarbnik
- Radca Prawny Tomasz Rolirad
- Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury Urszula Rosół
- Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Elżbieta Radzimska
- Dyrektorzy Szkół Gminnych
- Pracownicy obsługujący sesję
- Przedstawiciel lokalnej prasy Mirosław Kowalski

Przewodniczący Rady Gminy dokonał otwarcia XXI Sesji Rady Gminy Radziejów, powitał wszystkich obecnych, następnie przedstawił proponowany porządek obrad.

I. Sprawy organizacyjne:
1) otwarcie obrad sesji i stwierdzenie quorum,
2) przyjęcie porządku obrad i wybór sekretarza sesji,
3) przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

II. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych na rok szkolny 2012/2013.

III. Podjęcie uchwał w sprawie:
1) obniżenia cen skupu żyta z 1 ha przeliczeniowego przyjmowanego jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Radziejów w roku 2014,
2) określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Radziejów,
3) zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie gminy Radziejów,
4) sprawie opłaty targowej na terenie gminy Radziejów,
5) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obszarze gminy Radziejów,
6) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 142/16 o pow. 0,53 ha położonej w miejscowości Płowce II stanowiącej własność gminy Radziejów w drodze ustanego przetargu ograniczonego, a także na obciążenie działki nr 142/16 służebnością przechodu i przejazdu,
7) ustalenia opłat za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
8) wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz ustalenia stawki opłaty,
9) wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 145/4 położonej w miejscowości Płowce II na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
10) przyjęcia Programu usuwania azbestu z terenu gminy Radziejów na lata 2013-2032,

11) zmian w budżecie,
12) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013-2026.

IV. Składanie wniosków i interpelacji.
V. Wolne wnioski i zapytania
VI. Zakończenie obrad sesji.

Ad I) Przewodniczący Rady stwierdził, że w chwili otwarcia Sesji na stan 15 radnych obecnych było 14, w związku z tym Sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał. Następnie przedstawił porządek obrad, zaproponował aby w wprowadzić do otrzymanego porządku obrad podpunkt 10, w którym zostanie podjęta uchwała w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 145/4 położonej w miejscowości Płowce II na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. W związku z tym pozostałe podpunkty zostaną przesunięte o jedną pozycję.
Przystąpiono do głosowania za przyjęciem zaproponowanego porządku obrad.
Za przyjęciem porządku obrad głosowało 14 radnych.
Sekretarzem sesji została wybrana Radna Mariola Kardasz 14 głosami.
Ponadto poinformowano, że protokół z poprzedniej sesji jest do wglądu.
Ad II) Informację o stanie realizacji zadań oświatowych na rok szkolny 2012/2013 przedstawił Kierownik Samorządowej Administracji Placówek Oświatowych Dionizy Wojciechowski. Poinformował, że gmina korzysta z następujących źródeł finansowania oświaty są to : subwencja oświatowa, dotacje z Urzędu Wojewódzkiego, dofinansowanie z programów Urzędu Marszałkowskiego. Funkcjonują dwie szkoły podstawowe z oddziałami przedszkolnymi oraz gimnazjum. Do szkoły podstawowej w Bieganowie w omawianym okresie uczęszczało 72 uczniów, 29 dzieci w oddziale przedszkolnym. W Płowcach 60 uczniów, w oddziałach przedszkolnych 16 dzieci. Do gimnazjum w Skibinie uczęszczało 72 uczniów. Natomiast do przedszkola gminnego w Skibinie uczęszczało 20 dzieci głównie 3 i 4 letnich. Dodał, że szkoły wzbogaciły się o nowe meble szkolne, pomoce dydaktyczne. Uczniowie dowożeni są 3 autobusami pod opieką przeszkolonych opiekunów. W omawianym okresie we wszystkich szkołach oraz przedszkolu pracowało 36,5 etatowych nauczycieli. Wszyscy nauczyciele posiadają wymagane kwalifikacje. Poinformował, że ilość nauczycieli oraz godzin jest zatwierdzana do 30 maja na rok następny. W przedszkolu gminnym w związku z dużym zainteresowaniem ilość dzieci zwiększyła się do 32. Wszystkie dzieci uczęszczające do szkół z pozyskanej dotacji są dożywiane, otrzymują stypendia szkolne. Dodał, że w omawianym roku szkolnym pozyskano subwencję w kwocie 1.856.922,00 zł, z środków własnych gmina wniosła na cele oświatowe 136.451,64 zł. Ogólne wydatki na szkoły wyniosły 2.535.217,51 zł a ogólne na oświatę 3.653.961,20 zł. Zaproponował następujące wnioski:
- dokonanie docieplenia obiektów szkolnych,
- wykonanie renowacji boisk szkolnych,
- doposażenie szkół w nowe komputery,
- pozyskiwanie środków pozabudżetowych.

Podziękował za zaangażowanie oraz pomoc przy realizacji planowanych przedsięwzięć oraz pozyskiwania funduszy.

Dyrektor Gimnazjum w Skibinie w imieniu dyrektorów szkół podziękowała za wsparcie oraz poprosiła o dalszą współpracę.

Ad III, 1) Projekt uchwały w sprawie obniżenia cen skupu żyta z 1 ha przeliczeniowego przyjmowanego jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Radziejów w roku 2014 odczytał Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pawlak.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Uchwała została podjęta 12 głosami, przy dwóch głosach wstrzymujących się radnego Jerzego Rogackiego oraz Radnego Czesława Witkowskiego.

Ad III, 2) Projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Radziejów odczytał Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy Marian Bandyszewski.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad III, 3) Projekt uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie gminy Radziejów odczytał Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pawlak.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad III, 4) Projekt uchwały w sprawie opłaty targowej na terenie gminy Radziejów odczytał Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy Marian Bandyszewski.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad III, 5) Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na obszarze gminy Radziejów odczytał Przewodniczący Rady Gminy Radziejów Andrzej Pawlak.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad III, 6) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 142/16 o pow. 0,53 ha położonej w miejscowości Płowce II stanowiącej własność gminy Radziejów w drodze ustanego przetargu ograniczonego, a także na obciążenie działki nr 142/16 służebnością przechodu i przejazdu odczytał Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy Marian Bandyszewski.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad III, 7) Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę odczytał Przewodniczący Rady Gminy Radziejów Andrzej Pawlak.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad III, 8) Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz ustalenia stawki opłaty odczytał Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy Marian Bandyszewski.

Radny Mirosław Kołodziejczyk zaproponował aby stawkę za śmieci selektywne oraz nieselektywne podwyższyć o 2 zł.

Radny Marek Piernik poparł propozycję przedmówcy dodając, że należy doceniać ludzi, którzy segregują śmieci i różnica pomiędzy stawkami powinna być 100 %. Dodał, że planowane od stycznia w miejscowościach tzw. dzwony, kosze zbiorowe będą niepraktyczne ponieważ niektórzy będą musieli wywozić odpady na odległość nawet 3 km.

Sołtys Zagorzyc Krzysztof Nowowiejski dodał, że są sygnały od mieszkańców, że jeśli ktoś zbyt daleko mieszka od drogi to firma odbierająca odpady nie podjeżdża pod posesję, pracownicy nie posiadają worków na wymianę, gdy zabierają je zapełnione.

Przewodniczący Rady dodał, że podwyżka jest konieczna, ponieważ gmina zbyt dużo środków finansowych miesięcznie dokłada.

Inspektor Tadeusz Gąsiorowski poinformował, że jeśli ktoś z mieszkańców zgłasza uwagi co do odbioru śmieci przez firmę to on to sygnalizuje w Saniko. Do niektórych posesji samochód nie może bezpośrednio dojechać z powodu zbyt wąskich dróg.

Radny Kazimierz Skupniewicz dodał, że samochód odbierający odpady jeździ dwa razy w miesiącu i jest zapełniony do połowy. Poinformował, że wcześniej firma była w stanie odebrać odpady od mieszkańców raz w miesiącu. Nadmienił, że samochody jeżdżą puste a koszty rosną.

Radny Marek Piernik dodał, że dwa razy w miesiącu są odbierane śmieci niesegregowane i należy docenić osoby, które je segregują.

Sołtys Krzysztof Nowowiejski dodał, że sołtysi roznosili worki do segregowania mieszkańcom za firmę a oni na zaproszenia na sesję odpowiadają negatywnie.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie uchwałę ze stawką omawianą na komisjach tj. odpady nieselektywne 10 zł miesięcznie za mieszkańca, odpady selektywne 8 zł miesięcznie za mieszkańca.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Za przyjęciem uchwały zostało oddanych 6 głosów, przeciw 8 głosów.

Przewodniczący stwierdził, że projekt uchwały został odrzucony.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały z propozycją radnego Mirosława Kołodziejczyka tj. odpady nieselektywne 12 zł miesięcznie za mieszkańca, odpady selektywne 8 zł miesięcznie za mieszkańca.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Za przyjęciem uchwały zostało oddanych 7 głosów, przeciw 7 głosów.

Radca Prawny Tomasz Rolirad poinformował, że jeżeli uchwała nie zostanie podjęta na dzisiejszej sesji to nie wejdzie w życie od 1 stycznia, ponieważ wchodzi ona w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym. Zaproponował dokonanie reasumpcji głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy ogłosił przerwę o godz. 13.00.

Wznowienie obrad sesji godz.13.15.

Radca Prawny Tomasz Rolirad powtórzył, że jest to uchwała terminowa i jeżeli nie zostanie podjęta dzisiaj to nie wejdzie w życie z dniem 1 stycznia.

Radna Mariola Kardasz wnioskowała o reasumpcję głosowania.

Radca Prawny poinformował, że formalny wniosek o reasumpcję głosowania nie wymaga głosowania, o jego przyjęciu decyduje Przewodniczący Rady.

Przewodniczący Rady zgłosił propozycję stawki za odpady segregowane 8 zł, niesegregowane 11 zł.

Radny Czesław Witkowski dodał, że przy takiej stawce pokrzywdzone zostaną osoby starsze, które nie segregują odpadów.

Radny Eugeniusz Kapeliński dodał, że ludzie starsi również mogą segregować odpady.

Radny Mirosław Kołodziejczyk nadmienił, że w jego sołectwie osoby starsze segregują odpady.

Radny Błażej Patyk dodał, że należy podnieść obydwie stawki.

Radca Prawny poinformował, że należy poddać pod głosowanie wniosek najdalej idący czyli radnego Mirosława Kołodziejczyka czyli odpady segregowane 8 zł, niesegregowane 12 zł od mieszkańca.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały z propozycją radnego Mirosława Kołodziejczyka tj. odpady nieselektywne 12 zł miesięcznie za mieszkańca, odpady selektywne 8 zł miesięcznie za mieszkańca. Za przyjęciem uchwały zostały oddane 4 głosy, przeciw 10 głosów.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały z propozycją Przewodniczącego Rady Andrzeja Pawlaka tj. odpady nieselektywne 11 zł miesięcznie za mieszkańca, odpady selektywne 8 zł miesięcznie za mieszkańca. Za przyjęciem uchwały zostało oddanych 9 głosów, przeciw 5 głosów. Uchwała została podjęta.

Ad III, 9) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 145/4 położonej w miejscowości Płowce II na rzecz dotychczasowego dzierżawcy odczytał Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy Marian Bandyszewski.

Radny Mirosław Kołodziejczyk zapytał za jaką stawkę nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę. Zaproponował 200 zł za 1 ar.

Radca Prawny odpowiedział, że Rada nie posiada kompetencji aby decydować o ustaleniu stawki.

Inspektor Rafał Staszak poinformował, że obecnie dzierżawca płacił 80 zł netto od ara rocznie.

Radca Prawny poinformował, że uchwała została poddana do przegłosowania, ponieważ przy dzierżawie do 3 lat decyzje o niej podejmuje organ wykonawczy, natomiast powyżej 3 lat przy umowie na czas nieokreślony decyzje podejmuje Rada.

Radny Czesław Witkowski zapytał, czy na wydzierżawionym gruncie można rozpoczynać stałą budowę.

Radca Prawny odpowiedział, że tak, jeśli zawarta umowa przewidywała możliwość dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zostało uzyskane pozwolenie od Starosty. Dodał, że przy przygotowywaniu tej uchwały było wszystko dokładnie sprawdzone i w tym miejscu położona jest kostka brukowa na której znajdują się parasole.

Radny Marek Piernik dodał, że kostka jest położona częściowo na terenie dzierżawy, dodał że właściciel dokonał rozbiórki nowej budowy ponieważ nie zachował odległości 4 m od granicy.

Inspektor Tadeusz Gąsiorowski odpowiedział, że o tym w jakiej odległości coś zostaje wybudowane od granicy, o zachowaniu odległości decyduje Wójt.

Wójt Gminy poinformował, że w tym przypadku mamy do czynienia z rodzinną firmą, która dobrze się rozwija i chce to dalej robić. Działalność służy mieszkańcom oraz turystom, zatrudniają mieszkańców gminy, płacą wysoki podatek. Firma chce się rozwijać i stara się o dotację a jej warunkiem jest posiadanie nieruchomości w dzierżawie.

Radca Prawny nadmienił, że uchwała jest zgodna z prawem, była wielokrotnie sprawdzana.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad III, 10) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu usuwania azbestu z terenu gminy Radziejów na lata 2013-2032 odczytał Przewodniczący Radny Gminy Andrzej Pawlak.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad III, 11) Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie odczytał Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy Marian Bandyszewski.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad III, 12) Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013-2026 odczytał Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pawlak.

Przystąpiono do głosowania nad podjęciem uchwały. W chwili głosowania obecnych było 14 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad IV, V) Radny Marek Piernik poruszył temat torowiska w Płowcach. Dodał, że skontaktował się z PKP, przy przekazywaniu zostaje przekazany stan istniejący z szynami. W Płowcach jest 2,5 km szyn, które można sprzedać. Wnioskował o zakupienie drugiego ciągnika, ponieważ jeden jest niewystarczający.

Radny Kazimierz Skupniewicz wnioskował o zlikwidowanie stojących, niepotrzebnych hydrantów. Przyniesie to oszczędność w zużyciu wody, ponieważ są duże straty. Wnioskował o zastanowienie się nad przyłączeniem Czołówka do gminnej sieci.

Sołtys Krzysztof Nowowiejski poinformował, że niektórzy mieszkańcy Zagorzyc zgłosili się w sprawie fermy norek, która ma się znajdować się w centrum wsi przy świetlicy. W imieniu mieszkańców zapytał na jakim etapie jest to przedsięwzięcie.

Inspektor Tadeusz Gąsiorowski odpowiedział, że wniosek od tej firmy wpłynął w zeszłym tygodniu. Ferma ma obejmować 4000 sztuk norek. Dodał, że cała dokumentacja została przekazana urbaniście, który poinformował, że jeżeli wszystkie odległości zostaną zachowane to nie ma podstaw na niewyrażenie zgody na budowę.

Sołtys Krzysztof Nowowiejski poinformował, że mieszkańcy chcą się spotkać w właścicielem tej firmy.

Ogólna dyskusja.

Radny Czesław Witkowski poinformował, że blisko jest plac zabaw i będą dochodziły nieprzyjemne zapachy.

Sołtys Krzysztof Nowowiejski dodał ,że prawdopodobnie można taką inwestycję zablokować, ponieważ firma będzie musiała zbudować oczyszczalnię ścieków.

Sołtys Jan Odważny poruszył temat złego stanu dróg. Dodał, że od dużych opadów deszczu pojawiło się wiele niebezpiecznych dziur. Poprosił o większą ilość kamienia na przyszły rok. Zapytał, czy równiarka jest już naprawiona.

Kierownik SOTG Marcin Jaskólski odpowiedział, że równiarka jest prawie sprawna, oczekują na powrót pompy olejowej z Tucholi. Dodał, że za ok 2 tygodnie równiarka będzie w pełni sprawna. Do tej pory co można było naprawić zostało wykonane remonterem.

Wójt Marek Szuszman w odpowiedzi na wnioski przedmówców poinformował, że na przejęcie torowiska w Płowcach jest przygotowywane porozumienie. Dodał, że na przyszły rok na drogi jest przeznaczone 740 tys., hydranty w miarę możliwości są likwidowane ale należy zwrócić uwagę, że są one potrzebne do celów przeciwpożarowych.

Radny Czesław Witkowski zwrócił uwagę, że kwota przeznaczona na remont dróg jest zbyt niska, ponieważ nie wszystkie drogi co były planowane na ten rok nie zostały wykonane.

Wójt Gminy odpowiedział, że nie starczyło środków po wycofaniu się wykonawcy, który wygrał przetarg a następny był o wiele droższy. Dodał, że większość dróg gminnych zostanie zasfaltowana.

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pawlak poinformował zebranych, że najbliższa Sesja Rady Gminy odbędzie się 30 grudnia w Gminnym Ośrodku Kultury w Czołowie.

Ad VII) W związku z wyczerpaniem tematyki obrad Sesji Przewodniczący Rady podziękował wszystkim zebranym za udział w posiedzeniu i zamknął obrady XXI Sesji Rady Gminy Radziejów.

Zakończenie obrad sesji godz. 14.40

Protokołowała | Sekretarz Sesji

Paulina Świderska | Mariola Kardasz